މިނިސްޓްރީ އޮފް ހިއުމަންރިސޯސަސް، ޔޫތް އެންޑް ސްޕޯރޓްސް
މާލެ ، ދިވެހިރާއްޖެ
ނަންބަރު : HR-A/2009/37
އިޢުލާން
ރިސޯޓުތަކުގައި ހަޅުތާލުކުރުމާއި އެއްވެ އުޅުން
ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޖުމްހޫރިއްޔާގެ ޤާނޫނުއަސާސީގެ 31 ވަނަ މާއްދާއިން، އިޙްތިޖާޖް ކުރުމަށްޓަކައި
ހަޅުތާލު ކުރުމުގެ ގޮތުން މަސައްކަތް ހުއްޓާލައިގެން ތިބުމުގެ ޙައްޤު ދިވެހިރާއްޖޭގައި ވަޒީފާއަދާކުރާ މީހުންނަށާއި
އެނޫންވެސް މަސައްކަތްތެރިންނަށް ލިބިދީފައިވެއެވެ. އަދި ޤާނޫނުއަސާސީގެ 32 ވަނަ މާއްދާއިން، ދައުލަތުގެ
ހުއްދައެއްކުރިން ހޯދުމަކާ ނުލައި ސުލްޙަވެރިކަމާއެކު އެއްވެއުޅުމުގެ މިނިވަންކަން ކޮންމެ މީހަކަށްމެ ލިބިގެންވާ ކަމަށް
ބަޔާންކޮށްފައިވެއެވެ. ހަމައެއާއެކު، ޤާނޫނުއަސާސީގެ 40 ވަނަ މާއްދާގެ (ހ) ގައި މުދާ ހޯދުމާއި، މިލްކުކުރުމާއި،
ވާރުތަކުރުމާއި، ދިނުމާއި، މުދަލުން މުޢާމަލާތްކުރުމުގެ ޙައްޤު ކޮންމެ ރައްޔިތަކަށްމެ ލިބިގެންވެއެވެ. ޤާނޫނުއަސާސީގެ
މިމާއްދާތަކަށް ބަލާއިރު، ހަޅުތާލުކުރުމުގެ ޙައްޤާއި އެއްވެ އުޅުމުގެ މިނިވަންކަމަކީ އަސާސީ ޙައްޤަކާއި އަދި އަސާސީ
މިނިވަންކަމެއް ކަމުގައި ވީއިރު، މުދާ ހިމާޔަތް ކުރުމާއި އެމުދަލުން މުޢާމަލާތް ކުރުމުގެ ޙައްޤަކީވެސް ރައްޔިތުންނަށް
ލިބިދީފައިވާ އަސާސީ ޙައްޤެއް ކަމުގައި ޤާނޫނުއަސާސީ ކަށަވަރުކޮށްދެއެވެ. މިއިން އެއްވެސް ޙައްޤަކީ ނުވަތަ
މިނިވަންކަމަކީ، އެހެން ޙައްޤަކަށްވުރެ ނު ވަތަ މިނިވަން ކަމަކަށްވުރެ އިސްކަން ދީފައިވާ ނުވަތަ ބުރަދަން އިތުރުވެފައިވާ
ޙައްޤެއް ނުވަތަ މިނިވަންކަމެއް ނޫނެވެ. އަދި މިއިން އެއްވެސް ޙައްޤެއް ނުވަތަ މިނިވަންކަމެއް ތަންފީޛު ކުރުމުގައި،
ޤާނޫނުއަސާސީން އެއްވެސް ރައްޔިތަކަށް ލިބިދީފައިވާ އެހެން އެއްވެސް ޙައްޤެއް ނުވަތަ މިނިވަން ކަމެއް ތަންފީޛު
ނުކުރެވޭ ގޮތަކަށް މިއިން ޙައްޤެއް ނުވަތަ މިނިވަންކަމެއް ތަންފީޛު ކުރުމަކީ ޤާނޫނުއަސާސީ ހުއްދަ ކުރާ ކަމެއް
ނޫނެވެ.
2/.........

- 2 -
އެހެންކަމުން، އެ ހަޅުތާލެއް ނުވަތަ އެ އެއްވުމެއް އެއީ ޤާނޫނުއަސާސީން ލިބިދީފައިވާ ހަޅުތާލު
ކުރުމުގެ ޙައްޤާއި އެއްގޮތަށް، ނުވަތަ އެއްވެއުޅު މުގެ މިނިވަންކަމާ އެއްގޮތަށް ކުރާ ހަޅުތާލެއް އަދި އެއްވާ އެއްވުމެއް
ކަމުގައިވާނީ، ޤާނޫނުއަސާސީން އެހެން ފަރާތަކަށް ލިބިދީފައިވާ މުދަލުން މުޢާމަލާތް ކުރުމުގެ ޙައްޤު ނުވަތަ އަދި
އެނޫންވެސް ޙައްޤަކަށް އުނިކަމެއް ނާންނަ ގޮތަށް ކުރެވޭ ހަޅުތާލެއް ނުވަތަ އެއްވުމެއް ކަމުގައިވަނީނަމައެވެ. ވީމާ،
މިސާލަކަށް ފިހާރައެއްގައި، ނުވަތަ ފެކްޓްރީއެއްގައި، ނުވަތަ ރިސޯޓެއްގައި، ނުވަތަ ގެއެއްގައި ހަޅުތާލުކުރުން ހު އްދަވާނީ،
އެތަނެއްގެ މިލްކްވެރި ފަރާތުގެ ނުވަތަ ޤާނޫނަކުން ނުވަތަ ކޮންޓްރެކްޓެއްގެ ދަށުން އެތަން ހަވާލުކޮށްފައިވާ ފަރާތުގެ
ރުހުން އޮވެގެން ކުރާ ހަޅުތާލެއް ނުވަތަ އެއްވު މެއް ކަމުގައި ވަނީ ނަމައެވެ. ރާއްޖޭގެ ރިސޯޓުތަކުގައި މިފަހަކަށް
އައިސް ކުރަމުންދާ ހަޅުތާލުތަކަކީ އަދި އެއްވާ އެއްވުންތަކަކީ، އެރިސޯޓުތަކުގެ މިލްކުވެރިން ނުވަތަ މެނޭޖްމަ ންޓުތަކުގެ
ރުހުން ލިބިގެން އެ ރިސޯޓުތަކުގައި ކުރަމުންދާ ހަޅުތާލުތަކެއް ނުވަތަ އެއްވާ އެއްވުން ތަކެއް ކަމުގައެއް ނުވެއެވެ.
އެހެންކަމުން، ރިސޯޓެއްގައި ހުރެ އެއްވެސް ފަރާތަކުން ހަޅުތާލުކޮށް އެއްވެއުޅުމަކީ، އެހަޅުތާލެއްގެ ސަބަބުން ނުވަތަ އެ
އެއްވުމެ އްގެ ސަބަބުން އެރިސޯޓެއްގެ މިލްކުވެރިޔާއަށް ނުވަތަ މެނޭޖްމަންޓަށް ލިބިފައިވާ އަސާސީ ހައްޤެއް ކަމުގައިވާ
އެފަރާތުގެ މުދަލުން ނުވަތަ މިލްކިއްޔާތުން މުޢާމަލާތްކުރުމުގެ ޙައްޤު އެފަރާތަށް ތަންފީޛު ކުރުމަށް ހުރަސް އެޅޭނެ
ކަމަކަށްވާނެތީ އާއި، އެއްވެސް ފަރާތަކު ން އެއްވެސް ރިސޯޓެއްގައި ހުރެ، ހަޅުތާލުކުރުމާއި އެއްވެއުޅުމަކީ އެރިސޯޓެއްގެ
މިލްކުވެރިޔާގެ ނުވަތަ މެނޭޖްމަންޓުގެ ރުހުން ނެތި ކުރާ ހަޅުތާލެއްނަމަ އަދި އެއްވާ އެއްވުމެއްނަމަ، އެ ހަޅުތާލަކީ އަދި
އެއްވުމަކީ، ޤާނޫނުއަ ސާސީގެ 31 ވަނަ މާއްދާއާއި 32 ވަނަ މާއްދާގެ ދަށުން ކުރެވޭ ހަޅުތާލެއް އަދި އެއްވާ އެއްވުމެއް
ކަމުގައެއް ނުވާނެ ވާހަކަ ދެންނެވީމެވެ. ވީމާ، ރިސޯޓުތަކުގައި ކުރަމުންދާ ހަޅުތާލުތަކަކީ ގާނޫނު އަސާސީން
ބާރުލިބިގެން ކުރާ ހަޅުތާލުތަކަކަށް ނުވާތީ އެފަދަ ހަޅުތާލުތައް ނުކުރުމަށް އިލްތިމާސް ކުރަމެވެ.
____
22 ރަބީޢުލް އައްވަލް 1430
19 މާރޗް 2009
ދިވެހި ރާއްޖޭގެ އަޑު: 3 ދުވަހު ބްރޯޑް ކާސްޓް ކޮށްދެއްވުމަށް
ޖަޒީރާ ނޫހުގެ އިދާރާ: 3 ދުވަހު ޝާއިޢު ކޮށްދެއްވުމަށް
މިއަ ދު ނޫހުގެ އިދާރާ: 3 ދުވަހު ޝާއިޢު ކާސްޓް ކޮށްދެއްވުމަށް
އާފަތިސް ނޫހުގެ އިދާރާ: 3 ދުވަހު ޝާއިޢު ކާސްޓް ކޮށްދެއްވުމަށް
ޓެލެވިޜަން މޯލްޑިވްސް: 3 ދުވަހު ޓެލެކާސްޓް ކޮށްދެއްވުމަށް